Byggeri handler også om socialt ansvar

BYTØMREREN

Ekspertise på tre forretningsområder

Bytømreren er en entreprenør- og servicevirksomhed, der er organiseret om tre forretningsområder: service og forsikring samt entreprise.

Med over 275 medarbejdere og en professionel bestyrelse, er Bytømreren gennem tiden vokset til at være en mellemstor virksomhed med en stor kundekreds i det meste af Jylland.

Vi udfører alt lige fra service- og vedligeholdelsesopgaver for boligforeninger, daginstitutioner, ejendomsselskaber, kommuner, udbedring af forsikringsskader til store entrepriseprojekter.

Kvalitetsrigt samarbejde

Vi tilbyder kompetent sparring og løsninger indenfor både projektudvikling samt fag-, total-, hovedentrepriser.

Vi har solid erfaring med:

- Om- og tilbygninger
- Erhvervsbyggeri
- Boligejendomme
- Service og renoveringer, erhverv
- Institutioner (skoler og børnehaver)
- Renoveringer, beboelsesejendomme

Med vores stærke afdeling i Trekantområdet, udgør vores egenproduktion:

- Murere
- Tømrere
- Malere
- Jord og beton
- Kloak og anlæg

Alle er med til at supplere vores tre overordnede forretningsområder.

Social ansvarlighed fremmer samarbejdet i byggeprojekter

Når vi renoverer i et beboet område, er et tæt samarbejde mellem beboerne og byggeledelsen afgørende for at sikre fremdrift og en succesfuld renoveringsproces.

Med renoveringen som omdrejningspunkt kan vi sætte social ansvarlighed på dagsordenen, og i et tæt samarbejde med boligforeningen kan vi skabe jobmuligheder for boligområdets ledige beboere.

En boligsocial- og beskæftigelsesindsats, der er til stor glæde og gavn for både boligforeningen, de lokale beboere og for projektets byggeledelse.

Jeg sætter pris på det gode samarbejde med Bytømreren. Der er en god dialog om den pågældende opgave fra start til slut. Når jeg har sendt en rekvisition, modtager jeg en kvittering for opgaven samtidig med, at beboeren også modtager en sms om, at opgaven er bestilt, og at de vil blive kontaktet af håndværkeren.

Når opgaven er udført, får både jeg og beboeren en besked med fotos af, hvad der er udført. Er der nogen form for tvivl om, hvad der skal løses, så griber vi telefonen og får en snak om det.

Det er betryggende at vide, at der er styr på alt. Jeg skal ikke tænke på, om opgaven nu er blevet løst, eller om beboeren er blevet informeret.

Per, driftstekniker, Østjysk Bolig, Bispehaven, Aarhus

Renoverings- og byggeprojekter med fokus på mennesker

At skabe en god oplevelse, når man renoverer i et beboet boligområde, handler for os om at skabe en god og tryg bygge- og beboerproces. En proces, med afsæt i dialog, åbenhed og empati.

Vi er bevidste om, at der er mange følelser på spil, når vi færdes i private hjem. Vi vægter derfor nærvær, synlighed og ordentlighed i vores arbejde højt. Vi føler et stort ansvar for at skabe trygge rammer om beboernes hverdag under renoveringen.

Bytømreren har sin rod i servicefaget, hvormed bygherren såvel som beboerne bliver mødt af et dedikeret team, bestående af en struktureret og tydelig byggeledelse med dygtige og imødekommende håndværkere – alle med afsæt i de bløde værdier.

Socialt ansvar

Vi tager ansvar for at opretholde det sociale velbefindende i de områder, vi udvikler. Vi arbejder derfor ikke blot efter et godt teknisk resultat, men også social trivsel for beboerne – før, under og efter en opgave.

Tryghed

Med livet og hjemmet som omdrejningspunkt, er vi opmærksomme på at dette skal fortsætte på bedst mulig måde under en byggeproces. Vi tager hensyn til hjemmet og dets beboer fra vi træder ind ad døren, til vi siger på gensyn med et positivt aftryk på både mennesker og hjem.

Beboersamarbejde

Et godt samarbejde med beboere og lokale kræfter gør, at vi arbejder med de bedste forudsætninger. Vi bestræber os derfor på, at have klar og imødekommende kommunikation med beboere og lokale serviceteknikere.

Vejlby Vest, Aarhus

Social ansvarlighed fremmer beskæftigelsen lokalt

Med en gennemgribende renovering af Vejlby Vest som omdrejningspunkt, er social ansvarlighed øverst på dagsordenen. I et tæt samarbejde mellem ALBOA's lokale boligsociale medarbejdere samt konsortiet Frede Andersen VVS og Bytømreren, er der ansat to lokale beboere under den 3-årige lange renovering.

En af dem er Asmar Yousif, som kom til Danmark i 2018 med sin mand og to børn. Hun er nu ansat til at gøre rent i afdelingens trappeopgange og byggepladsens skurvogne.

"Jeg er meget glad for min ansættelse. Det er mit allerførste job i Danmark, og det betyder meget for mig at være i gang, så jeg kan bidrage til fællesskabet og samtidig styrke mine danske sprogegenskaber ved at snakke med mine kolleger".

Asmar Yousif, beboer

"

I like to paint; I've tried it before at home with my parents. I also find carpentry interesting.

I worked as a handyman in Somalia. It may well be that I want to take an education as a carpenter one day.

Zakaria, beboer

Vejlby Vest, Aarhus

Projekt hjælper unge til forandring

"Makeover af klubhus" er et tværfagligt projekt i Vejlby Vest og et stærkt samarbejde mellem gadeplansmedarbejderne, konsortiet Frede Andersen VVS og Bytømreren samt malerfirmaet AROS.

Projektet har til formål at aktivere, involvere og inkludere unge, der er tilknyttet gadeplansmedarbejderne, ved at være med til at give områdets klubhus en tiltrængt opfriskning.

Iført malerdragter, malerpensler og højt humør, deltog 15 unge fra Lisbjergskolen og Ellevangsskolen i projektet. Dagen gav for nogle en spirende drøm om at på sigt at blive maler eller tømrer.

Bavnebakken, Hasselager

Tryg og vellykket renoveringsproces

Varmemesteren Brian, fra ALBOA, og Bytømreren har i et tæt samarbejde opnået en vellykket og tryg renoveringsproces for beboerne i de 172 boliger i Bavnebakken, Hasselager.

Sammen har de skabt en positiv og tillidsfuld atmosfære, som har sikret beboernes komfort og tilfredshed under renoveringen.

"

For os er det en naturlig ting at være i øjenhøjde med alle mennesker, og vi føler et stort ansvar for at skabe trygge og gode rammer om beboernes hverdag, mens der renoveres.

Det handler for os om at klæde vores håndværkere godt på til at møde de enkelte beboere og sørge for, at de får en positiv oplevelse af vores tilstedeværelse.

Det har samarbejdet med Brian, ved hans store kendskab til de mange beboere, medvirket til.

Jesper Holm, byggeleder, Bytømreren

"

Det har været et fantastisk samarbejde med byggeledelsen og tømrerne.

Vi har løbende taget statusmøder med fokus på at sikre et godt flow i renoveringsprocessen.

Tømrerne har udvist stort hensyn til beboerne og gjort et flot stykke arbejde.

Brian, varmemester

"

Renoveringen er gået rigtig godt hos os. Det var rart, at det var de samme håndværkere, som vi kunne se rundt om på pladsen.

Det er lidt mere betryggende, når det er lidt kendte ansigter, der skal ind i ens hjem"

Dorte og Svend, beboere

Bjellerupparken, Randers

Jeg føler, jeg gør en synlig forskel

Frederik er en ambitiøs ung tømrerlærling hos Bytømreren, der viser en særlig evne i at mestre både det håndværks-mæssige og den nære kontakt til beboeren.

Hans måde at kommunikere med beboerne, har han lært under sit arbejde i Bjellerupparken. Indsatsen udløste en anerkendelse fra Bytømreren i form at en kurv fyldt med lækre sager, som blev delt med kollegerne. For som Frederik siger:

"Det handler om det gode, ligeværdige samarbejde og jeg kunne ikke have gjort det alene. Jeg føler virkelig, at jeg tager fra og bliver set, som den jeg er hos Bytømreren. Jeg føler, at jeg gør en synlig forskel. Det er jo kunden, vi arbejder for, og det er også mit ansvar, at det bliver en rar oplevelse for alle".

Frederik, lærling, Bytømreren

Bjellerupparken, Randers

God dialog og tæt samarbejde med den lokale driftsafdeling

En større renoveringsopgave af lejlighederne i Bjellerupparken i Randers er løst. Dette er løst med fokus på at have et godt og tæt samarbejde med den lokale driftsafdeling. Et samarbejde, der er med til at give ekstra indblik i de små detaljer, som betyder noget for dem, der bor i afdelingen.

På den måde kan evt. misforståelser imellem håndværkere og beboere nemmere løses, så alle derved får en positiv oplevelse af forløbet.

"Selv når der renoveres, bliver der holdt orden, både ude som inde, og jeg kan mærke, at der er et godt samarbejde mellem driftspersonalet og håndværkerne. De hjælper hinanden, og håndværkerne er alle utrolig flinke og gode til at fortælle os beboere, hvad der sker.

Der er slet ikke noget skidt at sige. Jeg er imponeret over hvor gnidningsfrit et forløb det var".

Jørgen, beboer, Bjellerupparken, Randers

Kurs mod en grønnere byggebranche

I Bytømreren er vi bevidste om det CO2 aftryk, som både den branche vi opererer i og vores egen virke bidrager til. Vi ønsker, som virksomhed, at medvirke til at skabe en grønnere byggebranche.

Vi påtager os det samfundsansvar, som den grønne omstilling pålægger både virksomheder og private.

Vi har derfor valgt at identificere en række konkrete delmål med udgangspunkt i FN's verdensmål, hvilke vi løbende implementerer i vores forretningsplan.

Vi har samtidig indgået et samarbejde med Milestone Pro, der er ekspert i bæredygtig forretningsudvikling, og vi er medlem af Rådet for bæredygtig Byggeri.

Alt sammen med fokus på at nedbringe CO2-udledning samt fremme den bæredygtige udvikling i byggebranchen.

Bytømreren A/S - CVR 28693230
Bytømreren Service A/S - CVR 37331678

BYTØMREREN
bytomreren.dk